

No. 37

売住宅

小牛田地域

売却 650 万円



令和7年11月4日現在

空き家の所在	美里町北浦字姥ヶ沢					
物件内容	・ <input type="checkbox"/> 家屋（土地付き）		・ 家屋のみ		・ 土地のみ	
価 格	<input type="checkbox"/> 売却 650 万円					
	賃貸 月額 - 円 （その他 - 円）					
土地の状況	地目	宅地		地積	宅地 514.63㎡（2筆分）	
建物の状況	種類	居宅	構造	木造セメント 瓦・亜鉛メッキ 鋼板葺平家建	床面積	121.78㎡
	物置（ <input type="checkbox"/> 有・無） / 築54年（空き家になって ヶ月）					
間取り	1階	和室5部屋（計32.5帖）		洋室 部屋（計 帖）		
	2階	和室 部屋（計 帖）		洋室 部屋（計 帖）		
設備状況	水道（ <input type="checkbox"/> 上水道・井戸水） 風呂（ <input type="checkbox"/> ガス・灯油・電気）					
	下水道（下水道・浄化槽（単独・合併）・ <input type="checkbox"/> 無し）					
	トイレ（水洗・簡易水洗・ <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 洋式・和式）					
	その他 駐車場3台 /					
特記事項	※土地代金850万円（5.8万/坪）より概算解体金額200万円を引いた金額を売買代金としています。 ※建物評価額を無しのため瑕疵等補償について売主は負担致しません。					
配置図	【別添のとおり】					
※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。						



1階平面図